

Hidegség Község Önkormányzat Képviselő-testületének

3/2010.(II.12.) rendelete *a központi közműnyilvántartásról*

Hidegség Község Önkormányzata a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdése alapján, a földmérési és térképészeti tevékenységről szóló 1996. évi LXXVI. törvény 9. és 10. §-a és az építésügy körébe tartozó tevékenységek ellátásához szükséges hatósági nyilvántartások létesítésének és működésének feltételeiről szóló 241/1997. (XII. 19.) Kormányrendelet 3. § előírásai szerint a központi közműnyilvántartás (a továbbiakban: közműnyilvántartás) rendjéről az alábbi rendeletet alkotta:

I. fejezet

Általános rendelkezések

A rendelet célja

1. §

A rendelet célja: Hidegség Község Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) közigazgatási területén már kiépült, valamint a jövőben létesítendő, jelentős értéket képviselő közművezetékek egységes, szakszerű és korszerű nyilvántartásának szabályozása a közművezetékek megóvása érdekében. A közművezetékek ily módon történő nyilvántartása a közműnyilvántartás.

A rendelet hatálya

2. §

- (1) A rendelet területi és tárgyi hatálya kiterjed az Önkormányzat közigazgatási területén a közcélú közművezetésekre és azok tartozékaira (a továbbiakban: közművekre).
- (2) A rendelet személyi hatálya kiterjed gazdasági társaságra, vagy más szervezetre, illetőleg természetes személyre, melyek tulajdonában, kezelésében, üzemeltetésében, vagy fenntartásában közművek vannak, illetve közcélú közművet létesítenek.

Értelmező rendelkezések

3. §

1. A rendelet alkalmazása során „közmű”: a közművezeték és annak tartozéka.
 - a) Közművezetékek:
 - erősáramú vezetékek (energiaátvitel),
 - gyengeáramú vezetékek (távközlés, távjelzés),
 - vízellátási vezetékek,
 - szennyvíz és a csapadékvíz elvezetés (csatorna) vezetékei,
 - gázellátási vezetékek,
 - kőolaj és kőolajtermék szállítási vezetékei,
 - egyéb termékeket szállító vezetékek tartozékaikkal

egyéb célú közmű jellegű hálózat (pl.: közúti jelzőlámpa, vezetékes közösségi antenna, informatikai és távközlési vezetékek /kábelek/ alagcsövek stb.) fogalmkörébe (szakágába) tartozó föld alatti, földfelszíni, illetve föld feletti vezetékek, tartozékaikkal.

- b) Közművezetékek tartozékai: a vezeték műtárgyai (aknák, védőcső, oszlop, alagút, csatorna, jelzőtábla stb.).
2. Digitális alaptérkép: olyan kataszteri térkép, mely csak tulajdoni határvonalakat és helyrajzi számokat tartalmaz digitális formában.
 3. Digitális közmű alaptérkép: a (3) bekezdésben foglaltakon túl is tartalmaz információkat: pl.: épületfeltűntetést, egyes fákat, utak és járdák szegélyeit, járdaszigeteket, rézsűket...stb.
 4. Egyesített közműnyilvántartás: az alaptérképen együttesen ábrázolt minden földalatti, illetve föld feletti közmű.
 5. Üzemeltető: a közmű üzemeltetője, karbantartója.
 6. Beruházó: a közmű létesítője, finanszírozója.

II. fejezet

A közműnyilvántartás vezetése

4. §

- (1) A közműnyilvántartás központi vezetéséről jelen rendelet és külön szerződésben foglalt feltételek szerint a Sopron és Környéke Víz-és Csatornamű Rt. 9400 Sopron, Bartók Béla u. 42. gondoskodik (továbbiakban: központi közműnyilvántartó).
- (2) A központi közműnyilvántartás adatbázisának megteremtéséhez és folyamatos fenntartásához jelen rendelet hatálya alá tartozó minden természetes és jogi személy köteles a tulajdonában, illetve kezelésében lévő közművekkel összefüggő adatokat digitális, szabványos rajzcsere Drawing Exchange Format (továbbiakban: DXF) formában, Egységes Országos Térképészeti Rendszerben (továbbiakban: EOTR) szolgáltatni a közműnyilvántartónak.
- (3) A központi közműnyilvántartó feladatkörében:
 - a) gondoskodik a 2. §-ban meghatározott területre vonatkozó közmű alaptérképi adatváltozások rendszeres és naprakész, EOTR rendszerben és módszerrel történő vezetéséről.
 - b) EOTR rendszerben és módszerrel rögzíti a 3. §-ban meghatározott, meglévő és kialakításra kerülő közművezetékek és tartozékaik térbeli elhelyezkedését és fontosabb műszaki adatait,
 - c) esetenként ellenőrzi a közművezetékek üzemeltetőinek szakági nyilvántartási adatait, a teljesség és helyesség szempontjából.
 - d) a közműnyilvántartásból a közművek tekintetében hiteles adatokat szolgáltat.

III. fejezet

5. §

A közműveket az üzemeltetők is kötelesek nyilvántartani a rájuk vonatkozó jogszabályban rögzített szakmai előírások és követelmények szerint.

- (1) A közmű-szakágak nyilvántartásában az alábbi adatokat kell feltüntetni:
 - a vezetékek jellemző műszaki adatait,
 - a vezetékszakaszok határpontjait (anyaga, mérete és méret/átmérő/változása),
 - a vezeték jellegét, (élő, nem élő, ideiglenes, bizonytalan),
 - a vezetékszakaszok hosszát,
 - a vezeték és műtárgyaik jellemző pontjainak vízszintes értelmű egyszeri bemérési adatait,
 - a vezeték és műtárgyaik magassági adatait, (Balti alapszintre),
 - közműalagutak és védőcsatornák esetén azok méretét, anyagát, az aknák lejáróhelyeit, a fenékszint magassági adatait.
- (2) A közművezeték és tartozékaik üzemeltetője által – a 2. §-ban meghatározott területen vezetett – folyamatosan karbantartott szakági adatokat, az adatokban történt változás esetén a 3/1979. ÉVM utasításnak megfelelő tartalommal – a változást követő 30 napon belül – köteles a központi közműnyilvántartónak díjmentesen szolgáltatni.
- (3) Az adatszolgáltatás a szakági adatok digitális állományainak szabványos rajzcsere (DXF) formátumban rögzített adatainak, EOTR rendszerű megadásával történik.
- (4) A közművezeték és tartozékainak üzemeltetője a szakági adatokban építési munkák esetén a bekövetkezett változásokról (építés tárgya, helye, befejezése, nyilvántartásba vétele) 30 napon belül úgyszintén köteles a központi közműnyilvántartót értesíteni.
- (5) A közművezeték és tartozékainak üzemeltetője a 3/1979. ÉVM utasításban előírt közműadattárban nyilvántartott adatokról éves statisztikai összesítő tájékoztatást köteles küldeni a központi nyilvántartó részére a tárgyévet követő január 15. napjáig.

6. §

- (1) A beruházó, illetve építtető köteles minden újonnan létesített vezetékről nyitott munkaárok állapotában elkészíteni, vagy elkészíttetni a nyilvántartáshoz szükséges geodéziai, illetve szakági műszaki adatokat tartalmazó grafikus és digitális munkarészeket.
- (2) Ha a beruházás a földmérési alaptérkép tartalmában is változást eredményez, a beruházó köteles a külön jogszabályban (a földmérési és térképészeti tevékenységről szóló 1996. évi LXXVI. törvény) meghatározott megvalósulási vázrajzot is elkészíteni, és a Földhivatalnak átvezetésre benyújtani záradékolás céljából.
- (3) Közterületen történő kivitelezés megkezdése előtt a közútkezelői hozzájárulás megkérésének szükséges feltétele, hogy a beruházó dokumentációja tartalmazza a nyílt árkos geodéziai bemérés megrendelőjét.

7. §

- (1) Nyíltárkos beméréskor a közművezetéseket és a keresztező közműveket mind vízszintes, mind pedig magassági értelemben meg kell határozni, valamint a műszaki adatokat és a vezeték vagy kábel élő-nemélő állapotát a bemérési helyszínrajzon jelölni kell.

- (2) A bemérési technológiát úgy kell megválasztani, hogy a mérési eredmények a numerikus feldolgozására alkalmasak legyenek.
- (3) A bemérést végző szervnek meg kell felelnie a földmérési és térképészeti tevékenységről szóló 1996. évi LXXVI. törvény, és a végrehajtásáról szóló 16/1997. (III. 5.) FM rendelet vonatkozó előírásainak, valamint a tervező és szakértő mérnökök, építészek szakmai kamaráiról szóló 1996. évi LXIII. törvény módosításáról szóló 1999. évi CXIV. törvénynek.

A közműnyilvántartás kötelező igénybevétele és az üzemeltetők ellenőrzése

8. §

- (1) Kötelező a közműnyilvántartó szolgáltatásainak igénybevétele az alábbi esetekben:
 - az egyes építményekkel, építési munkákkal és építési tevékenységekkel kapcsolatos építésügyi hatósági engedélyezési eljárásokról szóló 46/1997. (XII. 29.) KTM rendelet 17. § c) pontja szerint,
 - utak, járdák, terek és más közterületek építésénél,
 - közúti létesítmények tervezésénél, módosításánál,
 - közterületen történő bontási munkálatok esetén – a sürgős hibaelhárítás kivételével –, valamint
 - minden olyan közterületi, illetve magánépítkezés tervezésénél, mely közterületet érintő közműcsatlakozást érint.
- (2) A hiteles közműtérkép-másolat a kiadás keltétől számított 3 hónapnál régebbi nem lehet.
- (3) A közműtérkép hiteles másolata nem helyettesíti a megvalósulási térkép (nyíltárkos bemérési térkép a közműnyilvántartáshoz) elkészítéséhez szükséges közhiteles ingatlan-nyilvántartási térképmásolatot.

9. §

- (1) A közműnyilvántartó a közműnyilvántartásból a közművekre vonatkozó hiteles adatszolgáltatás esetén az 1. számú mellékletben rögzített díjat jogosult felszámolni. Az adatszolgáltatás hitelességét a közműnyilvántartó térképmásolaton az alábbi szövegezéssel igazolja:
„Az adatszolgáltatás a rendelkezésre álló közmű szakági adatok szempontjából hiteles, de nem helyettesíti az egyéb szakági közműegyeztetést.”
- (2) Díjtalan a digitális adatszolgáltatás:
 - az önkormányzat és az általa alapított intézmények (kölségvetési szervek) részére,
 - az önkormányzat részére szerződés alapján végzett munkákhoz, beleértve az önkormányzat által szervezett és lebonyolított önkormányzati hozzájárulással megvalósuló lakossági út-, járda- és közműfejlesztéseket,
 - tűz, kárelhárítás vagy katasztrófa helyzet megelőzése vagy elhárítása érdekében,
- (3) Nem kell díjat fizetni az adatokba történő betekintésért, valamint a korábban kapott másolatoknak a nyilvántartással történő egyeztetésért. Ha az egyeztetés során

eltérés mutatkozik: a javításért, illetve hitelesítésért az (1) bekezdés szerint kell eljárni.

- (4)¹ Saját felhasználás céljából díjtalan az egyesített közműterképről való adatszolgáltatás mindazon közműveket üzemeltetők részére, akik az általuk üzemeltetett teljes közmű állomány adatait digitálisan biztosítják központi közműnyilvántartónak.

10. §

A közműnyilvántartó negyedévenként jogosult ellenőrizni a közművezetékek üzemeltetőinek adatszolgáltatási tevékenységét, az átadott adatok helyességét. Az ellenőrzés során feltárt hibákat az adatszolgáltatónak a következő ellenőrzési perióduson belül rendeznie kell.

Záró rendelkezések

11. §

E rendeletben meghatározott kötelezettségek teljesítését Hidegség-Fertőboz Körjegyzőség Körjegyzője előzetes bejelentés nélkül is jogosult ellenőrizni.

12. §

E rendelet 2010. január elsején lép hatályba

k.m.f.

Kovács István
polgármester

Percze Szilvia
körjegyző

A rendelet kihirdetve: 2010. február 12-én.

A közműnyilvántartó által alkalmazható nettó díjakról:

Vonatkozik: 2010. évben 1 db, különböző méretű a nyilvántartó által hitelesített egyesített közműtérképre, mely díj a felület növekedésével egyenesen arányos.

Méret	Adatszolgáltatás díja Ft-ban	
	papír alapú	digitális alapú
A/4	2000	4000
A/3	3000	6000